

Dodatek ke SMLOUVĚ O DÍLO Č.1

1. Název: Obec Staňkovice

se sídlem: Staňkovice 30, 285 04 Uhlířské Janovice

IČO: 00236446

Zástupce: Ing. Jiří Kmoch, Ph.D., starosta obce

e-mail: ous@email.cz, tel.: +420 724 907 292

na straně jedné jako objednatel (dále jako „objednatel“)

a

2. Název: SWIETELSKY stavební s.r.o.

se sídlem: Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice

korespondenční adresa: Klejnská 92, 280 02 Kolín IV

IČO: 480 35 599

DIČ: CZ48035599

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 8032

bankovní spojení: číslo účtu: 0169818406 kód banky: 0600

zástupce: Ing. Milan Štěrba, ředitel oblasti Kolín

a

Jana Balšánková, vedoucí oddělení kalkulací oblasti Kolín

- oprávněni jednat za společnost na základě pověření

e-mail: office-kolin@swietelsky.cz, tel.: +420 321 712 832

na straně druhé jako zhotovitel (dále jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně též jako „smluvní strany“ nebo každý samostatně též jako „smluvní strana“)

uzavírají podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tento: dodatek ke smlouvě č.1 o dílo na realizaci stavby s názvem „**Staňkovice – rekonstrukce místní komunikace U bytovek**“

Článek 3

Cena díla a platební podmínky

3.1. Smluvní strany se dohodly na těchto změnách smlouvy za dílo:

- a) Původní cena bez DPH 1 948 658,40 Kč
(slovy: jedenmilióndevětsetčtyřicetostisícšestsetpadesátosm korun českých a čtyřicet haléřů)
- b) Navýšení ceny na základě skutečně provedených prací bez DPH 31 301,99 Kč (slovy: třicetjedentisícitřistajedna koruna devadesátdevět haléřů)
- c) Dodatek č. 1 bez DPH 1 979 960,39 Kč
(slovy: jedenmilióndevětsetšedesátdevěttisícdevětsetšedesát korun českých a třicetdevět haléřů)

- d) DPH 21 % ve výši 415 791,69 Kč
(slovy: čtyřístapátřicetisíc sedm set devadesát jedna koruna česká a šedesát devět haléřů)
- e) Cena včetně DPH ve výši 2 311 451,58 Kč
(slovy: dvě miliardy třístajedenáctisíc čtyřístapadesát jedna koruna česká a padesát osm haléřů)

Článek 13 Závěrečná ujednání

13.1. Ostatní články Smlouvy zůstávají beze změny.

13.2. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek ke smlouvě uzavírají po vzájemné dohodě, na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a nikoliv v omylu. Smluvní strany si dodatek ke smlouvě přečetly a s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

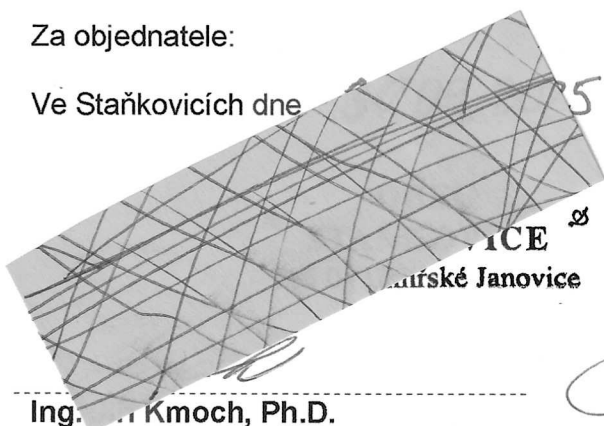
13.3. Uzavření tohoto dodatku ke smlouvě bylo schváleno Zastupitelstvem obce Staňkovice dne 24.09.2025 usnesením č.5/14/2022-2026.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Soupis více a méně prací

Za objednatele:

Ve Staňkovicích dne




Ing. Kmocho, Ph.D.
starosta obce

Za zhotovitele:

30-09-2025

V Kolíně



Ing. Milan Štěrba
ředitel oblasti Kolín

Jana Balšánková
vedoucí oddělení kalkulací oblasti Kolín

na základě pověření

SWIETELSKÝ stavební s.r.o.

Tištěno dne: 22.09.2025

NABÍDKOVÝ ROZPOČET (položkový rozpis)

MK K BYTOVÁM

Stavba:

Investor:

Obec Staňkovice

02 ZBV	Položka	Text	Množství	m.j.	Cena	Celkem
1	111211101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu teré	-105,00	m2	129,66	-13 614,30
2	113107242	Odstranění podkladu živичného tl přes 50 do 100 mm strojně pl přes 200 m2	0,00	m2	115,50	0,00
3	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	-204,43	m3	154,04	-31 490,40
4	162751114	Vodorovné přemístění přes 6 000 do 7000 m výkopku/sypaniny z horniny tříc	-190,10	m3	111,78	-21 249,38
5	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) zeminy a kamení kód odpadu 17	-342,18	t	266,13	-91 064,36
6	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	-190,10	m3	19,67	-3 739,27
7	181411131	Založení parkového trávníku výševem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do	0,00	m2	24,22	0,00
8	00572410	osivo směs travní parková	0,00	kg	153,03	0,00
9	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojní	0,00	m2	22,70	0,00
10	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	-16,08	m2	197,87	-3 181,75
11	564851113	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 170 mm	-70,18	m2	215,09	-15 095,02
12	565166121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 22 (obalované kamenivo OKH) tl 80 r	47,00	m2	484,92	22 791,24
13	569903311	Zřízení zemních krajnic se zhutněním	0,00	m3	395,62	0,00
14	569911131	Zpevnění krajnic asfaltovým recyklátem tl 50 mm	193,65	m2	63,51	12 298,71
15	573231111	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,70 kg/m2	47,00	m2	26,08	1 225,76
16	577145121	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 16 (ABH) tl 50 mm š přes 3 m z nemod	47,00	m2	356,87	16 772,89
17	596212212	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl	18,00	m2	340,96	6 137,28
19	59245035	dlažba plošná vegetační betonová 200x200mm tl 80mm přírodní	7,96	m2	552,23	4 397,96
20	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrrou do lože z l	28,10	m	390,70	10 978,67
21	59217031	obrubník silniční betonový 1000x150x250mm	28,66	m	207,58	5 949,66
22	59217029	obrubník silniční betonový nájezdový 1000x150x150mm	0,00	m	175,65	0,00
23	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu pros	1,68	m3	4 770,81	8 026,89
24	919732211	Styčná spára napojení nového živичného povrchu na stávající za tepla š 15 mm	0,00	m	119,76	0,00

SWIETELSKY stavební s.r.o.

Tištěno dne: 22.09.2025

NABÍDKOVÝ ROZPOČET
(položkový rozpis)

Stavba: MK K BYTOVKÁM

Investor: Obec Staňkovice

02 ZBV	Položka	Text	Množství	m.j.	Cena	Celkem
25	919735113	Řezání stávajícího živičného krytu hl přes 100 do 150 mm	0,00	m	161,14	0,00
26	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	0,00	t	221,78	0,00
27	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	0,00	t	5,63	0,00
28	997221875	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu as	0,00	t	93,15	0,00
29	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betc	0,00	t	69,06	0,00
30	012303000	Geodetické práce po výstavbě	0,00	...	15 968,06	0,00
31	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	0,00	...	15 968,06	0,00
32	030001000	Zařízení staveniště	0,00	...	15 968,06	0,00
33	072103001	Projednání DIO a zajištění DIR	0,00	...	19 960,08	0,00
34	59245005	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 80mm barevná	9,85	m2	452,43	4 457,79
Celkem						-86 397,60

Odbytová cena bez DPH:

SWIETELSKÝ stavební s.r.o.

Tištěno dne:

22.09.2025

NABÍDKOVÝ ROZPOČET
(položkový rozpis)

Stavba: MK K BYTOVKÁM

Investor:

Obec Staňkovice

03 práce nad rámec SOD					
Položka	Text	Množství	m.j.	Cena	Celkem
1	Drenáž				
1	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zátezu sklonu d	33,60	m2	81,68	2 744,45
2	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 160 mm bez lože	28,00	m	229,79	6 434,12
				Drenáž Celkem :	9 178,57
3	Parkovací plocha (parkovací stání čp.39)				
16	Čištění vozovek metením ručně podkladu nebo krytu betonového nebo živičn	40,50	m2	10,25	415,13
17	Základové desky z prostého betonu se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30	9,00	m3	5 308,94	47 780,46
18	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	0,43	t	49 136,76	20 961,74
19	Osazení poklopů s rámem hmotnosti přes 50 do 100 kg	1,00	kus	883,02	883,02
20	poklop litinový TEGRA 600 D400	1,00	KUS	7 451,76	7 451,76
				Žumpa čp.39 Celkem :	77 492,11
5	Dokončovací práce				
27	Rozebrání vozovek ze silničních dílců pl do 50 m2	9,00	m2	248,84	2 239,56
				Dokončovací práce Celkem :	2 239,56
8	Kamenná plocha				
35	Bourání základů z betonu prostého	1,26	m3	3 732,13	4 702,48
36	Podklad pod dlažbu z betonu prostého C 20/25 tl do 100 mm	6,30	m2	560,88	3 533,54
37	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene na MC tl 50 mm	6,30	m2	686,24	4 323,31
38	Výměna (výšková úprava) poklopu kanalizačního pevného s ošetřením podkl:	1,00	kus	8 567,40	8 567,40
39	Výměna (výšková úprava) vtokové mříže uliční vpusti s použitím betonových	1,00	kus	5 789,50	5 789,50
40	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	3,02	t	221,78	670,66
41	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	84,67	t	5,63	476,70
43	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z:	3,02	t	240,00	725,76

SWIETELSKY stavební s.r.o.

Tištěno dne:

22.09.2025

NABÍDKOVÝ ROZPOČET
(položkový rozpis)

Stavba:

MK K BYTOVKÁM

Investor:

Obec Staňkovice

03 práce nad rámec SOD

<i>Položka</i>	<i>Text</i>	<i>Množství</i>	<i>m.j.</i>	<i>Cena</i>	<i>Celkem</i>
----------------	-------------	-----------------	-------------	-------------	---------------

Kamenná plocha Celkem : 28 789,35

Odbytová cena bez DPH: 117 699,59

Celkem

Sazba DPH
21,00

DPH celkem
6 573,42

Odbytová cena bez DPH:

31 301,99

STAVBA CELKEM

21,00

6 573,42

Odbytová cena s DPH:

37 875,41